

**Magistrát města Přerova**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD  
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/294888/STAV/SU/Bo  
Č.j.: MMPr/036842/2020/Bo  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Bouda  
Telefon: 581 268 447  
E-mail: tomas.bouda@prerov.eu

Přerov, dne 13.02.2020

**Navrhovatel:**

**Obec Horní Moštěnice, Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice**

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 10/2020**  
**(doručováno veřejnou vyhláškou)**

**Výroková část:**

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 a odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení posoudil podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.12.2019 podala

**Obec Horní Moštěnice, zastoupená starostou, IČO 00301264, Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice,**  
**kteřou zastupuje EPROJEKT s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Michalem Majerem,**  
**IČO 62361457, Na Hrázi 781/15, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**"Stavební úpravy ulice Havlíčkova, Horní Moštěnice"**  
**SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy**  
SO 401 - Přeložka NN (není předmětem tohoto řízení)  
SO 801 - Sadové úpravy (není předmětem tohoto řízení)  
Horní Moštěnice

(dále také "stavba") na pozemku st. p. 378 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 431 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 435 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 436 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 440 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 441 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 442 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 443 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 575 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 613 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 637 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 276/1 (zahradka), parc. č. 290/6 (zahradka), parc. č. 1296/2 (ostatní plocha), parc. č. 1297 (ostatní plocha), parc. č. 1298/1 (ostatní plocha), parc. č. 1300/1 (ostatní plocha), parc. č. 1300/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Moštěnice.

**Stavba obsahuje:****SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy**

Místní komunikace v ulici Havlíčkova je obslužná místní komunikace (MK) funkční skupiny C3 s přímou obsluhou staveb. Délka řešeného úseku prostoru místní komunikace je cca 288,67 m. MK je navržena jako dvoupruhová obousměrná v šířce 6,0 m mezi obrubami. Ve zúžených místech, které jsou hlavním prvkem zklidnění dopravy, má vozovka šířku 4,5 m resp. 5,0 m. Asfaltobetonová obrusná vrstva komunikace bude odfrézována a bude položena nová. Parkovací pruhy ze zámkové dlažby jsou navrženy v šířce 2,0 m. Jsou navrženy také dva parkovací pásy z vodopropustné obrusné vrstvy. Chodník je navržen obvykle v šířce min. 1,5 m ze zámkové dlažby.

Niveleta komunikace zůstane v principu zachována. Výškové řešení ostatních zpevněných ploch vychází z nivelety komunikace a z návazností na stávající zástavbu.

**Odvodnění** bude provedeno do uličních vpustí, z nichž některé budou vyměněny za nové. Další uliční vpusti budou zřízeny jako nové. Odvedení dešťových vod z chodníku je vzhledem k ochrannému pásmu plynovodu a telekomunikačních vedení řešeno přes tzv. malé dvorní vpusti s protizápachovou uzávěrou, které budou napojeny do kanalizace obce. Pláň bude odvodněna drenáží zaústěnou do uličních vpustí.

**Návrh konstrukcí****Chodník**

zámková dlažba DL		60/80 mm
ložní vrstva HDK 4/8 G <sub>C</sub>		50 mm
šterkodrt' Š <sub>DA</sub> 0/32 G <sub>E</sub>		250 mm
celkem		360/380 mm

sanace (výměna) zeminy v aktivní zóně (podloží) dle potřeby (např. na sjezdech k nemovitostem) Dlažba tl. 80 mm bude použita podle předpokládaného dopravního zatížení, např. na sjezdech k nemovitostem.

**Komunikace - zámková dlažba**

zámková dlažba DL		80 mm
ložní vrstva HDK 4/8 G <sub>C</sub>		50 mm
šterkodrt' Š <sub>DA</sub> 0/32 G <sub>E</sub>		150 mm
šterkodrt' Š <sub>DA</sub> 0/32 G <sub>E</sub>		200 mm
celkem		480 mm

sanace (výměna) zeminy v aktivní zóně (podloží) dle potřeby

**Komunikace - zasakovací rošty z recykl. plastu**

výplň - zatravnění / betonová dlažba (8 x 8 cm)

rošt z recyklovaného plastu 800 x 400 mm zatravněný / se zámkem pro bet. dlažbu VD 60 mm

podkladní PE textilie - síťovina

podkladní vrstva green		50 mm
šterkodrt' Š <sub>DA</sub> 0/32 G <sub>E</sub>		100 mm
celkem		210 mm

sanace (výměna) zeminy v aktivní zóně (podloží) dle potřeby

**Komunikace - asfaltový beton - výměna obrusné vrstvy**

asfaltový beton ACO 11+, 50/70		60 mm
asfaltový beton ACL 16+, 50/70		max. 40 mm
spojovací postřík PS-A		-
celkem		max. 100 mm

Ložní vrstva ACL bude provedena jako tzv. vyrovnávka v tloušťce a v místech, která to budou vyžadovat. Ve větší části plochy bude provedena pouze nová obrusná vrstva.

**Komunikace - asfaltový beton**

asfaltový beton ACO 11+, 50/70		50 mm
spojovací postřík PS-A		-
asfaltový beton ACP 16+, 50/70		60 mm
infiltrační postřík PI-A		-
šterkodrt' Š <sub>DA</sub> 0/32 G <sub>E</sub>		150 mm
šterkodrt' Š <sub>DA</sub> 0/32 G <sub>E</sub>		200 mm
celkem		460 mm

sanace podloží dle potřeby a typu a únosnosti zeminy v podloží (např. výměna nevhodné zeminy netříděným lomovým kamenivem)

Dopravní značení stávající.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou vypracoval ing. Michal Majer, *autorizovaný inženýr* pro dopravní stavby (ČKAIT 1201211), EPROJEKT s.r.o., Na Hrázi

751/15, Přerov. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zvláště se klade důraz na dodržení § 24e této vyhlášky. Při stavebních pracích budou dodržovány příslušné české technické normy, zejména závazné ČSN uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
4. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami dle jednotlivých vlastníků nebo správců stávajícího vedení technické a dopravní infrastruktury.** Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
5. Nad trasou vedení technické infrastruktury nebudou podélně ukládány obrubníky vč. jejich betonového základu, ani jiná zařízení s pevným základem.
6. **Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technické infrastruktury a s tímto vytyčením (polohou sítí) musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytyčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením, kteří případně stanoví konkrétní podmínky jejich ochrany. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.** Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, **nad vytyčenou trasou vedení a v jeho ochranném pásmu bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky a činnost, která by ohrožovala spolehlivý provoz daného vedení.**
7. V dostatečném časovém předstihu prokazatelně **uvědomit vlastníky (správce) sítí technické infrastruktury o zahájení stavebních prací.**
8. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
9. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení. **Zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručním způsobem.**
10. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno **přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.**
11. **Po dokončení stavebních prací bude provedeno protokolární předání veškerých stavbou dotčených sítí technické infrastruktury příslušným vlastníkům (správcům) k ověření jejich správné funkce. Tyto protokoly budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.**
12. V místech spojek a odbočení kabelové trasy CETIN a.s. nezřizovat souvislé pojízdné plochy. Nad kabelovou trasou neukládat podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
13. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vodárenského a kanalizačního zařízení (dále jen "zařízení") ve správě Vodovodů a kanalizací Přerov a.s. a splnit podmínky pro provádění stavebních prací, zejména:

- a) Přesnou polohu domovních přípojek je nutno upřesnit na místě stavby s jednotlivými uživateli přípojek a zajistit jejich řádnou ochranu.
  - b) Nebude jakkoliv omezen přístup ke stávajícím zařízením.
  - c) V ochranném pásmu zařízení nesmí být bez souhlasu jeho správce zřizovány dočasné a trvalé stavby budov, oplocení, podpěrných konstrukcí nadzemních vedení, výkopky zemin a jiné konstrukce zamezující přístup k zařízení.
  - d) Poklapy zařízení v plochách nově upravených komunikací a terénu budou vyrovnány do nivelety nových povrchů. Poklapy vodárenských armatur budou uloženy na podkladové desky odpovídající dopravnímu zatížení (ve zpevněných plochách s tolerancí +/- 5 mm).
  - e) Výšku hydrantů přizpůsobit pomocí přírubových tvarovek vkládaných mezi patkové koleno a hydrant, délku zemních šoupátkových a ventilových souprav upravit podle skutečného krytí potrubí.
  - f) Výšku šachet na kanalizaci upravit ve skladbě šachtových komínů tak, že nad přechodovým kusem budou max. 2 vyrovnávací prstence.
  - g) Krytí vodovodního potrubí a přípojky nesmí být sníženo pod 1,2 m a nesmí být po dokončení stavebních prací větší než 2,2 m.
  - h) Krytí kanalizace nesmí být po dokončení stavebních prací sníženo pod 1,0 m a nesmí být více jak 3,0 m.
  - i) Nové UV budou provedeny vývrtem s osazením spec. tvarovky s kloubem. Vývrt bude dle platných norem, tj. v horní polovině profilu v úhlu 45° od svislé osy.
  - j) Před zásypem výkopů a po dokončení všech stavebních prací v ochranném pásmu zařízení přizvat zástupce VaK Přerov a.s. k přejímce a ověření správné funkce zařízení a k přejímce povrchu terénu v ochranném pásmu zařízení. O přejímce bude pořízen písemný záznam.
14. Nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření SSOK Středisko údržby Jih, zejména:
- a) spára při napojení MK v KÚ na silnici III/0558 bude prořezána a zalita pružnou asfaltovou zálivkou,
  - b) stavebními pracemi nedojde k poškození či zrušení sil. příslušenství (dopr.značky apod.) či sil. odvodňovacího zařízení,
  - c) stavební materiál nesmí být ukládán na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené výše uvedenou stavbou musí být neprodleně odstraněno,
  - d) datum zahájení prací oznámit zástupci SSOK SÚ Jih a po provedení prací přizvat zástupce SSOK SÚ Jih ke kontrole.
15. Dle závazného stanoviska Krajské hygienické stanice **stavební činnost bude probíhat pouze v denní době, a to v období od 07,00 do 21,00 hod.**, z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem ze stavební činnosti.
16. Je nutno respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, zejména:
- a) Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
  - b) V případě použití nebezpečných látek, které by mohly negativně ovlivnit jakost povrchových vod, je nutné postupovat tak, aby bylo zabráněno jejich úniku a nedošlo k jejich erozivnímu smyvu do koryta vodního toku.
  - c) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
  - d) V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál a nebezpečný odpad.
  - e) Správci vodního toku, tj. povodí Moravy, s.p., provoz Přerov bude v dostatečném předstihu min. 7 dní oznámen termín zahájení a ukončení stavebních prací v blízkosti vodního toku.
  - f) Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý zbytečný materiál z nich musí být odstraněn.
  - g) Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).
17. Pozemky dotčené stavbou budou využity pouze v rozsahu nezbytně nutném.

18. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků.
19. S veškerými odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v zařízení k tomu určených.
20. V případě vzniku nebezpečných odpadů během stavby je nutné mít souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, který na základě písemné žádosti vydá příslušný orgán státní správy; tento souhlas musí být vyřízen před vznikem nebezpečného odpadu.
21. **Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí podkladů předkládaných k žádosti o kolaudaci stavby.** Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od zhotovitele stavby, že vzniklé odpady předal v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
22. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
23. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit **technický dozor stavebníka** nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů), **jehož jméno a příjmení oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu** před zahájením stavebních prací. Jelikož zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník **autorský dozor projektanta**, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
24. Dokončenou stavbu lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu**. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří náležitosti dle ustanovení § 122 stavebního zákona a ustanovení § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a předloženy příslušné doklady - **zápis o předání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci a uložení odpadů, osvědčení dle § 156 stavebního zákona o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých ke stavbě, protokoly ze zkoušek únosnosti pláně, vytýčení stavby ověřené úředně oprávněnou osobou, zaměření dokončené stavby, geometrický plán** - viz § 10 a § 79 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), **dokumentace skutečného provedení stavby** (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení).
25. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdo provádí stavební dozor, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena. Příjezd a výjezd na staveniště je zajištěn z přilehlých místních komunikací a po silnici III/0558. Zařízení staveniště bude umístěno dle potřeb zhotovitele v místě stavby, zásadně na pozemku stavebníka.
26. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby. Bude provedeno mobilní oplocení staveniště, řádné zabezpečení výkopů proti pádu osob, noční osvětlení apod.
27. V průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení silniční dopravy a bezpečnosti silničního provozu, výkopek nebude ukládán na silničním tělese komunikace i její krajnici a na chodnících, vozovky budou průběžně čištěny.
28. Stavebník musí bezpodmínečně zachovat všechny stávající vjezdy, resp. přístupy, k nemovitostem sousedícím se stavbou.
29. Po celou dobu výstavby bude zajištěn **bezpečný přístup do všech objektů**, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny. Částečné uzavírky v době realizace chodníků a parkovacích pruhů a pásů, a úplná uzavírka v době finální úpravy komunikace budou omezeny na co nejkratší dobu.
30. Vjezd vozidel IZS musí být umožněn po celou dobu trvání stavby. Vjezd vozidel rezidentů bude umožněn po celou dobu stavby, mimo nutné doby úplné uzavírky, vždy po dohodě se stavbyvedoucím.
31. Stavebník bude **v dostatečném časovém předstihu informovat vlastníky stavbou dotčených pozemků o termínu zahájení stavby**.
32. Stavebník, popř. prováděcí firma, zajistí prokazatelné **informování obyvatel domů sousedících se stavbou o harmonogramu stavebních prací**.

33. Stavebník (zhotovitel) požádá v dostatečném časovém předstihu příslušný správní orgán o **stanovení přechodné úpravy provozu** na pozemních komunikacích.
34. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu. Stavebník (zhotovitel) požádá v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích, nejméně 30 dnů předem o **povolení uzavírky** pozemní komunikace. Rozhodnutí o povolení uzavírky vydává příslušný silniční správní úřad.
35. Tímto rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu.
36. Kolaudační souhlas na stavbu SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - bude vydán po uvedení do provozu stavebního objektu SO 401 - Přeložka NN, který není předmětem tohoto řízení, resp. po uvedení do provozu vedení nebo přeložek inženýrských sítí, nacházejících se pod plochami pozemních komunikací povolovanými tímto rozhodnutím.
37. **Stavebník oznámí v dostatečném časovém předstihu speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
  - a) po osazení obrubníků
38. Stavebník oznámí termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
39. **Stavba bude dokončena nejpozději do 28.02.2022.** V případě nedodržení termínu dokončení stavby musí stavebník v dostatečném časovém předstihu požádat speciální stavební úřad o změnu stavby před jejím dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horní Moštěnice, Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice  
Petr Anděl, nar. 17.08.1978, Havlíčkova 342/2, 751 17 Horní Moštěnice  
Miloslava Doleželová, nar. 14.04.1946, Havlíčkova 354/14, 751 17 Horní Moštěnice  
Andrea Fridrichová, nar. 23.05.1973, Havlíčkova 405/30, 751 17 Horní Moštěnice  
Simona Hrdá, nar. 21.06.1973, Havlíčkova 375/20, 751 17 Horní Moštěnice  
Michal Hrdý, nar. 23.08.1975, Havlíčkova 375/20, 751 17 Horní Moštěnice  
Ilona Jančíková, nar. 16.10.1972, Havlíčkova 492/42, 751 17 Horní Moštěnice  
Romana Jandová, nar. 28.09.1968, Havlíčkova 352/12, 751 17 Horní Moštěnice  
Milan Koníček, nar. 21.09.1954, Havlíčkova 391/28, 751 17 Horní Moštěnice  
Věra Koníčková, nar. 12.02.1959, Havlíčkova 391/28, 751 17 Horní Moštěnice  
Ondřej Martínek, nar. 04.01.1974, Havlíčkova 418/27, 751 17 Horní Moštěnice  
Jiří Minařík, nar. 02.11.1944, Havlíčkova 489/36, 751 17 Horní Moštěnice  
Věra Minaříková, nar. 14.04.1947, Havlíčkova 489/36, 751 17 Horní Moštěnice  
Miroslava Příkrylová, nar. 26.09.1954, Havlíčkova 351/10, 751 17 Horní Moštěnice  
Alois Rygal, nar. 19.03.1943, Havlíčkova 399/26, 751 17 Horní Moštěnice  
Jarmila Rygalová, nar. 03.11.1947, Havlíčkova 399/26, 751 17 Horní Moštěnice  
Anna Špalková, nar. 21.07.1944, Havlíčkova 493/40, 751 17 Horní Moštěnice  
Oldřiška Otavová, nar. 07.05.1958, Haňovice 75, 783 21 Chudobín  
Kateřina Jandová, nar. 20.05.1982, Havlíčkova 342/2, 751 17 Horní Moštěnice  
Jaroslav Šebák, nar. 27.04.1948, Za Mlýnem 465/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Marie Šebáková, nar. 10.11.1951, Za Mlýnem 465/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Vladimír Velím, nar. 22.03.1949, Havlíčkova 492/42, 751 17 Horní Moštěnice  
Jana Velimová, nar. 05.05.1951, Havlíčkova 492/42, 751 17 Horní Moštěnice  
František Martinek, nar. 08.06.1950, Havlíčkova 418/27, 751 17 Horní Moštěnice  
Vlasta Martinková, nar. 22.06.1950, Havlíčkova 418/27, 751 17 Horní Moštěnice  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, Kostelecká 55, 796 01 Prostějov 1  
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

**Odůvodnění:**

Dne 20.12.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad dne 30.09.2019 pod č.j. MMPr/223756/2019/VoD a souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán dne 12.02.2020 pod č.j. MMPr/036947/2020/VoD.

Speciální stavební úřad dne 09.01.2020 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto učinil formou veřejné vyhlášky, neboť se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Po oznámení o zahájení stavebního řízení byl doručen souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, odd. stavební úřad, ze dne 12.02.2020 pod č.j. MMPr/036947/2020/VoD.

Po vypršení lhůty pro vyjádření byly dne 06.02.2020 připraveny všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení měli možnost se s nimi po dobu 3 pracovních dnů seznámit před vydáním rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Přípomínku Policie ČR, DI Přerov k navrženému řešení z pohledu regulace rychlosti a tedy bezpečnosti sil. provozu, uvedenou ve stanovisku č.j. KRPM-5320-1/ČJ-2019-140806 ze dne 25.02.2019, vzal stavebník, resp. projektant, na vědomí a i jeho snahou bylo navrhnout řešení v tomto duchu vhodnější. Nicméně v r. 2016 při projednávání studie, která obsahovala prvky na zklidnění dopravy, s obyvateli dotčené ulice nedošlo ani přes snahu projektanta ke shodě a občané tyto prvky razantně odmítli (viz popis situace v čl. B.2.1.e) Souhrnné technické zprávy). Po dohodě se zadavatelem nakonec projektant předložil další návrhy až k finální verzi, která je kompromisním řešením a se kterou všichni zúčastnění při veřejném projednání studie souhlasili. Tato verze stavby je i předmětem tohoto stavebního povolení.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. V řízení bylo posuzováno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva vlastníků pozemků a staveb na nich, nebo práva odpovídající věcnému břemenu, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům a stavbám na nich dotčeným navrhovanými stavebními úpravami vlastnické právo nebo právo ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr uskutečnit. Pro pozemky a stavby na nich, kde toto právo nemá, doložil souhlas vlastníka pozemku nebo stavby vyznačeném na situačním výkresu projektové dokumentace v souladu s § 184a stavebního zákona.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad dále vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- výpis z katastru nemovitostí
- plná moc k zastupování
- výpis z obchodního rejstříku
- projektová dokumentace stavby
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- územní rozhodnutí, které vydal Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad dne 30.09.2019 pod č.j. MMPr/223756/2019/VoD

- souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, který vydal Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad dne 12.02.2020 pod č.j. MMPr/036947/2020/VoD
- smlouva č. Z\_S14\_12\_8120068646 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, uzavřená mezi ČEZ Distribuce a.s. a obcí Horní Moštěnice

Stanoviska nebo vyjádření dále sdělili:

- ČEZ Distribuce, a. s. – stanovisko zn. 1106428261 ze dne 27.11.2019
- GridServices, s.r.o. – stanovisko zn. 5001851289 ze dne 28.01.2019
- CETIN a.s. – vyjádření č.j. 508700/19 ze dne 18.01.2019
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. – vyjádření č. 2019/76/PVP/83/RD-S5 ze dne 16.01.2019
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem – závazné stanovisko sp.zn. 89012/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 28.01.2019
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o. – stanovisko zn. SSOK JH-1555/2019 ze dne 22.01.2019
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov – stanovisko č.j. KRPM-5320-1/ČJ-2019-140806 ze dne 25.02.2019
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí – koord. závazné stanovisko č.j. MMPr/007884/2019/STAV/ZP/Tim ze dne 12.03.2019
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje – závazné stanovisko č.j. HSOL-6013-2/2019 ze dne 20.11.2019
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje – závazné stanovisko č.j. KHSOC/00735/2019/PR/HOK ze dne 11.02.2019
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel – závazné stanovisko č.j. MZDR 1762/2019-2/OZP-ČIL-Pr ze dne 15.01.2019
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí – závazné stanovisko č.j. MMPr/128457/2019/Maš ze dne 29.05.2019

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V rozhodnutí neuvedené podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly již zapracovány do předložené projektové dokumentace stavby.

Rozhodnutí dotčených orgánů, která předcházela vydání tohoto stavebního povolení a na která toto povolení navazuje, obsahují další podmínky, která je stavebník povinen respektovat. Tímto stavebním povolením se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu.

Předložená projektová dokumentace stavby zohledňuje požadavky účastníků stavebního řízení, zejména vlastníků či správců inženýrských sítí. Požadavky, které nebyly do projektové dokumentace zapracovány, speciální stavební úřad posoudil a ty opodstatněné uvedl v podmínkách tohoto rozhodnutí. Další požadavky nebyly zohledněny, jelikož stavba se nachází pouze v ochranném pásmu vedení inženýrských sítí.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci případným uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 109 písm. b) až f) stavebního zákona - Stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí. Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího



rozsahu, přímo dotčení na svých vlastnických či jiných věcných právech nad míru přiměřenou poměrům, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě):

Petr Anděl, Miloslava Doleželová, Andrea Fridrichová, Simona Hrdá, Michal Hrdý, Ilona Jančíková, Romana Jandová, Milan Koníček, Věra Koníčková, Ondřej Martínek, Jiří Minařík, Věra Minaříková, Miroslava Přikrylová, Alois Rygal, Jarmila Rygalová, Anna Špalková, Oldřiška Otavová, Kateřina Jandová, Jaroslav Šebák, Marie Šebáková, Vladimír Velím, Jana Velímová, František Martinek, Vlasta Martinková, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 384, 389, 427, 428, 432, 433, 434, 437, 438, 439, 444/1, 444/2, 460, 472, 480, 515, 550, 551, 612, 619, 679, 713, 717, 720/1, 728, 734, 835, 865, parc. č. 232/2, 284/1, 285/1, 285/2, 285/4, 285/5, 289/1, 289/4, 289/5, 290/1, 291/6, 291/12, 291/14, 1300/12, 1301/1 v katastrálním území Horní Moštěnice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Moštěnice č.p. 369, č.p. 379, č.p. 387, č.p. 408, č.p. 341, č.p. 340, č.p. 339, č.p. 362, č.p. 375, č.p. 392, č.p. 377, č.p. 418, č.p. 446, č.p. 448, č.p. 481, č.p. 480, č.p. 499, č.p. 503, č.p. 504, č.p. 174, č.p. 505, č.p. 136, č.p. 508 a č.p. 552

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu toto bylo oznámeno. O odvolání rozhoduje Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

"otisk úředního razítka"

Ing. Tomáš Bouda  
referent oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Rovněž Obecní úřad Horní Moštěnice je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

-----  
V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 a § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje stavební úřad stavební povolení účastníkům stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

### **Poznámka:**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení zvláštního užívání ani uzavírky pozemní komunikace, či stanovení dopravního značení.

Upozorňujeme, že ve věcech zvláštního užívání pozemních komunikací, jejich uzavírek a dopravního značení je příslušný Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecného živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend.

### **Upozornění:**

Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění.

### **Poplatek:**

Stavebník je dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, od správního poplatku osvobozen.

**Obdrží:**

Účastníci řízení (dodejky)

EPROJEKT s.r.o., IDDS: m7w4ek3

zastoupení pro: Obec Horní Moštěnice, Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice

Petr Anděl, Havlíčkova č.p. 342/2, 751 17 Horní Moštěnice

Miloslava Doleželová, Havlíčkova č.p. 354/14, 751 17 Horní Moštěnice

Andrea Fridrichová, Havlíčkova č.p. 405/30, 751 17 Horní Moštěnice

Simona Hrdá, Havlíčkova č.p. 375/20, 751 17 Horní Moštěnice

Michal Hrdý, Havlíčkova č.p. 375/20, 751 17 Horní Moštěnice

Ilona Jančíková, Havlíčkova č.p. 492/42, 751 17 Horní Moštěnice

Romana Jandová, Havlíčkova č.p. 352/12, 751 17 Horní Moštěnice

Milan Koniček, Havlíčkova č.p. 391/28, 751 17 Horní Moštěnice

Věra Koničková, Havlíčkova č.p. 391/28, 751 17 Horní Moštěnice

Ondřej Martinek, Havlíčkova č.p. 418/27, 751 17 Horní Moštěnice

Jiří Minařík, Havlíčkova č.p. 489/36, 751 17 Horní Moštěnice

Věra Minaříková, Havlíčkova č.p. 489/36, 751 17 Horní Moštěnice

Miroslava Přikrylová, Havlíčkova č.p. 351/10, 751 17 Horní Moštěnice

Alois Rygal, Havlíčkova č.p. 399/26, 751 17 Horní Moštěnice

Jarmila Rygalová, Havlíčkova č.p. 399/26, 751 17 Horní Moštěnice

Anna Špalková, Havlíčkova č.p. 493/40, 751 17 Horní Moštěnice

Oldřiška Otavová, Haňovice č.p. 75, 783 21 Chudobín

Kateřina Jandová, Havlíčkova č.p. 342/2, 751 17 Horní Moštěnice

Jaroslav Šebák, Za Mlýnem č.p. 465/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Marie Šebáková, Za Mlýnem č.p. 465/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Vladimír Velím, Havlíčkova č.p. 492/42, 751 17 Horní Moštěnice

Jana Velímová, Havlíčkova č.p. 492/42, 751 17 Horní Moštěnice

František Martinek, Havlíčkova č.p. 418/27, 751 17 Horní Moštěnice

Vlasta Martinková, Havlíčkova č.p. 418/27, 751 17 Horní Moštěnice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyys6

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci stavebního řízení vymezení ustanovením § 109 písm. e) a f) stavebního zákona

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6

Obecní úřad Horní Moštěnice, IDDS: z8gbd6i

Ostatní

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecný stavební úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Obecní úřad Horní Moštěnice, úřední deska, IDDS: z8gbd6i

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 spis